



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORGUINHO

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

MEMORIAL DESCRITIVO DO EMPREENDIMENTO

OBRA: REFORMA E REVITALIZAÇÃO DO BALNEÁRIO MUNICIPAL – 2º ETAPA

LOCAL: CORGUINHO - MS

1 - SERVIÇOS GERAIS DE CANTEIRO

Fornecimento e colocação da placa de obra, será utilizada a instalação de água e de luz do balneário, locação da obra e locação de container para depósito e escritório durante a fase de obra.

2 - SERVIÇOS EM TERRA

Escavação de valas em solo de qualquer categoria, inclusive transporte vertical, na profundidade de até 3,00 m, sem presença de água e apiloamento de fundo de vala com maço de até 30 kg.

3 - FUNDAÇÃO

Execução de estacas em concreto armado D20, controle tipo "C" fck = 13,5 mpa, com 20 kg de ferro/m³ de concreto, no diâmetro de 20 cm (até 3,00 m de profundidade); execução de forma em tábuas de cedrinho, com utilização de 02 vezes; corte e dobra da ferragem de CA60 b fina (3,4 à 6,0 mm) e CA50 a média (6,35 à 9,52 mm). Execução de concreto estrutural, tipo "B" (com betoneira) de fck = 30,0 mpa inclusive lançamento de concreto em fundação.

4 - IMPERMEABILIZAÇÃO

Pintura neutrol 45, aplicado em 2 demãos.

5 – SUPERESTUTURA

As formas deverão ser em chapa de madeira compensada resinada com no máximo 4 utilizações e o concreto com 25 Mpa com lançamento com uso de baldes.

A guarita deverá ser em laje treliçada (lajotas + vigotas) para forro que poderá receber sobrecarga de até 100 kg/m².



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORGUINHO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

6 – ALVENARIA DE VEDAÇÃO

Será em blocos cerâmicos furados de meia vez na dimensão de 11,5 x 19 x 19 e o encontro entre a alvenaria e a viga de respaldo receberá encunhamento com espuma de poliuretano expansiva.

7 - ESQUADRIAS E FERRAGENS

7.1 PORTA DE FERRO VENEZIANA

- Aplicação: Na porta da entrada da guarita
 - PM01 70 x 210 01 folha de abrir veneziana de ferro incluindo ferragens e fechaduras.
- Aplicação: Na porta do banheiro
 - PM02 60 x 210 01 folha de abrir semi oca padrão médio, espessura de 3 cm.

7.2 FECHADURAS

Todas as ferragens para as esquadrias, tais como: fechaduras, dobradiças, fechos, ferrolhos, maçanetas, puxadores e espelhos, serão de 1ª qualidade, acabamento cromado.

As fechaduras das portas externas (de maior segurança) serão de maçaneta tipo alavanca reforçado e as das internas (de segurança normal) serão de maçaneta do tipo comum.

7.3. PUXADORES

Receberão puxadores especiais as portas PM03, em conformidade com a NBR 9050 Acessibilidade de Pessoas Portadoras de Deficiência. Receberão puxador dos dois lados (interno e externo). Estes puxadores serão de barra metálica de diâmetro 3,5 cm instalados na posição horizontal.

7.4. DOBRADIÇAS

Todas as dobradiças deverão ser de 1a qualidade e resistentes à oxidação.

Serão empregadas sempre três dobradiças nas portas de ferro e de madeira da “LaFonte” ref. 95 ou equivalente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORGUINHO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

8. VIDROS

VIDRO TEMPERADO NA ESPESSURA DE 8 MM

Em todas as esquadrias serão aplicados vidros comuns lisos transparentes de 4 mm de espessura.

7 – REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO

Todas as alvenarias deverão receber chapisco interno e externo aplicado com colher de pedreiro na argamassa 1:3 com preparo em betoneira.

O emboço deverá ser aplicado manualmente com traço de 1:2:8 em betoneira de 400 litros com espessura máxima de 5 cm.

8 – PISO CERÂMICO E CALÇADAS EXTERNAS

Antes da execução do contrapiso, deverá verificar se o solo está regularizado, compactado e limpo para receber o contrapiso, que deverá ser de argamassa no traço 1:4, com preparo mecânico na espessura de até 7 cm.

O piso cerâmico deverá ser de placas tipo esmaltada extra de dimensão mínima de 60x60 cm, o modelo deverá ser aprovado pela fiscalização antes da sua aplicação.

Após a execução do piso cerâmico deverá ser executado o rodapé na altura de 10 cm com o mesmo tipo de revestimento utilizado no piso.

Ao redor da guarita deverá ser executada uma calçada com largura mínima de 60 cm e espessura de 5 cm. Já na região de passagem de veículos, deverá ser executado passeio em concreto armado com tela com espessura de 6 cm.

9 – COBERTURA

A cobertura deverá ser de uma água executada com trama de madeira composta por terças para telhada pontaletadas na laje e/ou parede da guarita.

O tipo de telha será de fibrocimento com espessura de 6 mm e inclinação máxima de 10%.

As saídas da água pluviais deverão receber calha com buzinotes e acima da alvenaria deverá executar chapim em chapa de aço galvanizado com corte de 33 cm.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORGUINHO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

10 – PINTURAS E ACABAMENTOS

Todas as paredes deverão receber fundo selador acrílico com uma demão.

Nas paredes internas deverá aplicar massa látex com duas demãos para posterior aplicar a pintura com tinta látex acrílica em duas demãos, a cor deverá ser aprovada pela fiscalização da obra.

Nas paredes externas após a aplicação do selador deverá receber textura com a cor a ser definida pela fiscalização.

No teto deverá aplicar massa látex com duas demãos para posterior aplicar a pintura com tinta látex acrílica em duas demãos, a cor deverá ser aprovada pela fiscalização da obra.

11 - INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Fornecimento e colocação de tubo de pvc rígido soldável marrom da tigre, inclusive conexões, medindo 25 mm.

Tubo PVC, , diâmetros 50, e 25 mm.

Tigre, Amanco ou equivalente.

Conexões em PVC diversas, diâmetros 20 a 60 mm.

Tigre, Amanco ou equivalente.

Na redução, na ligação, na mudança de direção, na mudança de diâmetro de tubulações, nas derivações de tubulações com ligação de aparelhos, e na união de tubulações entre outros.

Lavatório com cuba, cor branca, Deca ou equivalente, embutidos em bancada de granito cinza polido, e=2,5cm e largura de 0,60cm, empregados nos sanitários.

Bacia sanitária, cor branca, Deca ou equivalente, com assento plástico e caixa de descarga de PVC de sobrepor para sanitários.

Tramontina ou equivalente, embutida em bancada de granito cinza polido, para cozinha.

Torneira de mesa, bica baixa. Deca ou equivalente, nos lavatórios dos banheiros e na cozinha.

Registro de pressão para chuveiro, com canopla cromada, diâmetro 3/4". Deca, Docol ou equivalente, no fechamento e abertura do fluxo de água nos chuveiros.

Registro de gaveta bruto, diâmetros 3", 1.1/2", 1" e 3/4".Deca, Docol ou equivalente, no fechamento e abertura do fluxo de água.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORGUINHO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Registro de gaveta com canopla cromada, diâmetros 1.1/2", 1" e 3/4". Deca, Docol ou equivalente, no fechamento e abertura do fluxo de água.

Caixa d'água de fibrocimento redonda com tampa - 500l

Tubo de PVC tipo esgoto, série reforçada, diâmetro 40 mm. Tigre, Amanco ou equivalente, na saída dos ralos e tubulação de drenagem de águas pluviais.

12 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Fornecimento e colocação de quadro de distribuição, tipo P.Q.R., com barramento bifásico, da eletromar ou similar, tipo 12 circuitos - com geral. Execução de caixa de passagem em alvenaria de 1/2 vez com tijolo maciço, assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:8, revestida internamente com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:9, com tampa de concreto e fundo em brita n^o 2, medindo (40 x 40 x 60 cm). Fornecimento e colocação de fio de cobre com isolamento para 750 volts, tipo pirastic antiflan da pirelli ou similar, medindo 2,5 mm²; 4,0 mm²; 6,0 mm² e 10,0 mm². Fornecimento e colocação de disjuntor termo-magnético bipolar, da eletromar ou similar, de 20 ampêres. Fornecimento e colocação de disjuntor termo-magnético monopolar tipo c, da eletromar, de 10 ampêres.

13 – FECHAMENTO COM MOURÃO DE CONCRETO

O fechamento do balneário será com mourões de concreto, seção "T" ponta inclinada, 10x10cm, espaçamento de 3 metros, cravados 0,50m, com 3 fios de arame farpado n^o16 na parte curva e 4 fios de arame liso para travamento da tela e melhor fixação espaçados e distribuídos de forma a garantir uma boa fixação da tela para fechamento.

A tela de fechamento deverá ser galvanizada quadrangular ou losangular (o tipo deverá ser aprovado pela fiscalização) com fio 2,11 mm (14 BWG), malhas 5x5 cm com altura de 2 metros.

Abaixo da tela deverá ser executado uma mureta tipo meio fio (guia) com base de 15 cm e altura de 30 cm, devendo a tela ficar fixada dentro da mureta para garantir um melhor acabamento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORGUINHO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Nos lugares determinados em projeto será executado portão em tela arame galvanizado nº 12, malha 2" e moldura em tubos de aço com duas folhas de abrir.

14 – DECK DE MADEIRA (SERÁ EXECUTADO COM MÃO DE OBRA PRÓPRIA DA PREFEITURA)

Os pilares para sustentação do deck deverá ser de eucalipto tratado com espessura de até 15 cm enterrados com no mínimo de 60 cm com a altura variável para acompanhar o desnível do terreno.

Os esteios ser impermeabilizados com emulsão asfáltica com 2 demãos e receber uma camada de 5 cm de concreto magro com traço de 1:4,5:4,5 em toda parte enterrada para garantir uma maior durabilidade.

Acima dos pilares de eucalipto deverá ser executada uma viga de madeira não aparelhada de 6x12 em macarandura angelim ou equivalente para posterior receber o assoalho em tabua aparelhadas com espessura de 2,5 x 25 cm para posterior lixamento e pintura em verniz (incolor) alquídico com 3 demãos.

A altura do deck será definido in loco entre a empresa executora é a fiscalização acompanhando o desnível do terreno e garantindo a acessibilidade de todos os munícipes do município.

15 - CONTENÇÃO DO BARRANCO COM GUARDA CORPO EM MADEIRA (APENAS A FUNDAÇÃO E ESTEIO SERÁ DE RESPONSABILIDADE DA EMPRESA CONSTRUTORA)

As abas do caixão de aterro em número de 12 para cada cabeceira da contenção formando um muro de arrimo em madeira, deverão conter pranchas nas mesmas dimensões de assoalho com 16cm de largura, 6cm de espessura e 4,00 m de comprimento. Serão cravados até obter nega os esteios para fixação das abas nas dimensões de (20 x 20)cm nas cabeceiras e no meio e nas extremidades. Os esteios das abas deverão ser travados através de tirantes (vergalhão) de aço CA-50, diâmetro ½". A inclinação mínima das abas laterais do caixão de aterro, em relação ao eixo da terreno, deverá ser de 45°. Ficará a cargo da Prefeitura de Corguinho o preenchimento do caixão de aterro com material para adequado para posterior receber o deck.

Acima das abas do caixão, deverá ser executado guarda corpo em madeira com altura de 1,20 recebendo uma viga de madeira de 16 cm de largura, 6cm de espessura e 4,00 m de comprimento na



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORGUINHO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

região central e uma viga de madeira de 20cm de largura, 6cm de espessura e 4,00 m de comprimento na parte superior.

16 – PÓRTICO ENTRADA GUARITA

Será executada com brocas de 20 cm com profundidade de 3 metros cada, em um bloco de concreto com 1,80 x 0,60 para receber a pilar inclinado que deverá ser executado em concreto armado (conforme projeto de estrutura) para posterior ser revestido em ACM na cor laranja com 3 mm de espessura.

17 - PORTICO ENTRADA BALNEÁRIO E SAÍDA ÁREA DE BANHO

O pórtico será em madeira roliça tratada com diâmetro de até 34 cm e mínimo de 30 cm na parte de maior relevância.

A placa será em chapa galvanizada número 22 adesivada com as seguintes informações:

- Placa de entrada balneário : BEM VINDO VINDAS + slogan do município de corguinho (modelo será fornecido pela fiscalização).
- Placa saída de balneário: ÁREA DE BANHO (modelo será fornecido pela fiscalização).
-

18 – ILUMINAÇÃO DECK

Será executado 5 postes de aço cônico contínuo duplo, engastado com comprimento de até 9,00 metros com luminárias pública solar de LED modelo LSI 4800, painel solar 21W, silício monocristalino, bateria 9,6V, 1200 mAh, LifePO4 recarregável, quantidade de LEDs 90, potência máxima 40W fluxo luminoso máximo 4,800 Lm, temperatura de cor branca 6500K ângulo de abertura 140x70°, tipo III eficiência luminosa 120 Lm/W tempo de recarga 8 horas de luz solar, autonomia de até 3 noites, 2 grau de proteção IP65 sensor de presença ângulo de 120°, detecta movimentos em até 12 metros de distância, altura de instalação entre luminárias entre 3 e 6 metros (altura livre), distância entre as luminárias entre 18 a 20 metros. Dimensões do produto mínimo (Z x A x P) 706,10 x 289,70 x 73,60 mm, temperatura de funcionamento -10°C a 50°C, instalação em poste reto, poste curvo e parade.





PREFEITURA MUNICIPAL DE CORGUINHO
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

19 - LIMPEZA

Limpeza geral da obra.

THIAGO SANCHES ALVES CORRÊA

CREA 11.027/D-MS