



Obra

Reforma do Forro Rodoviária

PREFEITURA DE CORGUINHO
CNPJ: 03.501.525/0001-07

Bancos B.D.I.
SINAPI - 11/2025 - Mato Grosso do Sul 24,99%
SBC - 11/2025 - Mato Grosso do Sul
AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO	1.697,60	4,70 %
2	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.967,86	5,45 %
3	DEMOLIÇOES E RETIRADAS	2.366,99	6,55 %
4	COBERTURA	30.096,46	83,30 %

Total sem BDI	28.908,46
Total do BDI	7.220,45
Total Geral	36.128,91

CAROLINE SANCHES ROCHA
ARQUITETO E URBANISTA -
CAU N° A128307-3 - MS

PREFEITURA DE CORGUINHO
CNPJ: 03.501.525/0001-07



Obra
Reforma do Forro Rodoviária

Bancos
SINAPI - 11/2025 - Mato Grosso do Sul
SBC - 11/2025 - Mato Grosso do Sul
AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO					1.697,60	4,70 %
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	127,39	159,22	1.273,76	3,53 %
1.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	42,39	52,98	423,84	1,17 %
2			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					1.967,86	5,45 %
2.1	017034	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR	MES	1	659,56	824,38	824,38	2,28 %
2.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2	457,43	571,74	1.143,48	3,16 %
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					2.366,99	6,55 %
3.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	240,14	2,06	2,57	617,15	1,71 %
3.2	0201002161	AGESUL	LOCACAO DE CACAMBA (4M3) (7 DIAS)	UN	4	350,00	437,46	1.749,84	4,84 %

PREFEITURA DE CORGUINHO
CNPJ: 03.501.525/0001-07

4			COBERTURA						30.096,46	83,30 %
4.1	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m ²	240,14	85,31	106,62	25.603,72	70,87 %	
4.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	90,45	13,97	17,46	1.579,25	4,37 %	
4.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	11,83	45,24	56,54	668,86	1,85 %	
4.4	022400001	Próprio	CANTONEIRA EM L DESENVOLVIMENTO DE 25 CM, # 24 CORTE DE 25 CM INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M	39,7	45,24	56,54	2.244,63	6,21 %	

Total sem BDI	28.908,46
Total do BDI	7.220,45
Total Geral	36.128,91

CAROLINE SANCHES ROCHA
ARQUITETO E URBANISTA -
CAU N° A128307-3 - MS



Obra
Reforma do Forro Rodoviária

PREFEITURA DE CORGUINHO
CNPJ: 03.501.525/0001-07

Bancos B.D.I.
SINAPI - 11/2025 - Mato 24,99%
Grosso do Sul
SBC - 11/2025 - Mato
Grosso do Sul
AGESUL - 06/2025 - Mato
Grosso do Sul

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO	100,00% 1.697,60	100,00% 1.697,60
2	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 1.967,86	100,00% 1.967,86
3	DEMOLIÇOES E RETIRADAS	100,00% 2.366,99	100,00% 2.366,99
4	COBERTURA	100,00% 30.096,46	100,00% 30.096,46

Porcentagem

Custo

Porcentagem Acumulado

Custo Acumulado

CAROLINE SANCHES ROCHA
ARQUITETO E URBANISTA -
CAU N° A128307-3 - MS

PREFEITURA DE CORGUINHO
CNPJ: 03.501.525/0001-07



Obra
Reforma do Forro Rodoviária

Bancos
SINAPI - 11/2025 - Mato Grosso
do Sul
SBC - 11/2025 - Mato Grosso do
Sul
AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso
do Sul

B.D.I.
24,99%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Analítica

1			ADMINISTRAÇÃO						1.697,60
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	127,39	127,39	
Composição Auxiliar	95402	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	1,79	1,79	
Insumo	00002706	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	121,71	121,71	
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,000000	1,60	1,60	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,000000	1,43	1,43	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,000000	0,08	0,08	
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,000000	0,01	0,01	
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,000000	0,77	0,77	
				MO sem LS =>	123,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	123,50
				Valor do BDI =>	31,83			Valor com BDI =>	159,22
				Quant. =>		8,000000	Preço Total =>	1.273,76	

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	42,39	42,39
Composição Auxiliar	95405	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MESTRE DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,000000	0,76	0,76
Insumo	00004069	SINAPI	MESTRE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,000000	36,14	36,14
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,000000	1,60	1,60
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,000000	1,02	1,02
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,000000	1,43	1,43
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,000000	0,08	0,08

PREFEITURA DE CORGUINHO

CNPJ: 03.501.525/0001-07

Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,08	0,08
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	1,28	1,28
				MO sem LS =>	36,90	LS =>	0,00	MO com LS => 36,90
				Valor do BDI =>	10,59		Valor com BDI => 52,98	
				Quant. =>	8,0000000	Preço Total =>	423,84	

SERVIÇOS COMPLEMENTARES								1.967,86
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	017034	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR	TRANSPORTES E CARRETOS	MES	1,0000000	659,56	659,56
Insumo	021257	SBC	ANDAIME DIAGONAL TUBULAR 2 QUADROS 1,50m x 1,50m	Material	M2/MES	10,0000000	22,50	225,00
Insumo	021258	SBC	ALUGUEL ANDAIME TUBULAR 2 QUADROS DIAGONAIS DE 2,0m	Material	MES	10,0000000	23,54	235,40
Insumo	021259	SBC	ALUGUEL MENSAL 4 SAPATAS PARA ANDAIME TUBULAR	Material	MES	1,0000000	3,90	3,90
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	13,6360000	14,32	195,26
				MO sem LS =>	195,26	LS =>	0,00	MO com LS => 195,26
				Valor do BDI =>	164,82		Valor com BDI => 824,38	
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	824,38	

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	457,43	457,43
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	22,08	11,04
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTERO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	26,69	9,95
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	21,72	24,29
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	3,57	11,45
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	400,00	400,00
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	38,70	0,43
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	20,74	0,27
				MO sem LS =>	29,84	LS =>	0,00	MO com LS => 29,84

PREFEITURA DE CORGUINHO
CNPJ: 03.501.525/0001-07

Valor do BDI => 114,31 Valor com BDI => 571,74
Quant. => 2,0000000 Preço Total => 1.143,48

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									2.366,99
3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m ²	1,0000000	2,06	2,06	
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0229000	29,06	0,66	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0647000	21,72	1,40	
				MO sem LS => Valor do BDI =>	1,55 0,51	LS =>	0,00	MO com LS => Valor com BDI =>	1,55 2,57
				Quant. =>	240,1400000	Preço Total =>	617,15		

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	0201002161	AGESUL	LOCACAO DE CACAMBA (4M3) (7 DIAS)	DEMOLICOES E RETIRADAS	UN	1,0000000	350,00	350,00	
Insumo	8036	AGESUL	LOCACAO DE CACAMBA (4M3) (7 DIAS)	Material	UN	1,0000000	350,00	350,00	
				MO sem LS => Valor do BDI =>	0,00 87,46	LS =>	0,00	MO com LS => Valor com BDI =>	0,00 437,46
				Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	1.749,84		

4			COBERTURA						30.096,46
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m ²	1,0000000	85,31	85,31	
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	29,06	17,43	
Insumo	00036225	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	Material	m ²	1,0363000	43,56	45,14	
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	3,5470000	4,80	17,02	
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	1,2267000	1,81	2,22	

PREFEITURA DE CORGUINHO
CNPJ: 03.501.525/0001-07

Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	2,2134000	0,26	0,57
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0123000	29,79	0,36
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0336000	51,08	1,71
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0370000	23,35	0,86

MO sem LS =>	14,41	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,41
Valor do BDI =>	21,31			Valor com BDI =>	106,62
Quant. =>		240,1400000	Preço Total =>		25.603,72

4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	Forros	M	1,0000000	13,97	13,97
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2114000	29,06	6,14
Insumo	00036246	SINAPI	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	Material	M	1,1512000	5,24	6,03
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	0,6930000	0,26	0,18
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0318000	51,08	1,62

MO sem LS =>	5,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,07
Valor do BDI =>	3,49			Valor com BDI =>	17,46
Quant. =>		90,4500000	Preço Total =>		1.579,25

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	45,24	45,24
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2070000	21,72	4,49
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1120000	26,44	2,96
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	29,55	0,39
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	28,43	0,52

PREFEITURA DE CORGUINHO
CNPJ: 03.501.525/0001-07

Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1980000	28,44	5,63
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0060000	20,00	0,12
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012000	121,10	0,14
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	159,81	7,19
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	22,67	23,80

MO sem LS => 6,22 LS => 0,00 MO com LS => 6,22
 Valor do BDI => 11,30 Valor com BDI => 56,54
 Quant. => 11,8300000 Preço Total => 668,86

4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	02240001	Próprio	CANTONEIRA EM L DESENVOLVIMENTO DE 25 CM, # 24 CORTE DE 25 CM INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	45,24	45,24
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2070000	21,72	4,49
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1120000	26,44	2,96
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	29,55	0,39
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	28,43	0,52

PREFEITURA DE CORGUINHO
CNPJ: 03.501.525/0001-07

Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1980000	28,44	5,63
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0060000	20,00	0,12
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012000	121,10	0,14
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	159,81	7,19
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	22,67	23,80

MO sem LS =>	6,22	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,22
Valor do BDI =>	11,30			Valor com BDI =>	56,54
Quant. =>		39,7000000	Preço Total =>		2.244,63

Total sem BDI	28.908,46
Total do BDI	7.220,45
Total Geral	36.128,91

CAROLINE SANCHES ROCHA
ARQUITETO E URBANISTA -
CAU N° A128307-3 - MS

Nº TC/CR PRÓPRIO	PROONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE CORGUINHO					
OBJETO	REFORMA DO FORRO DA RODOVIÁRIA DE CORGUINHO					
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	Construção e Reforma de Edifícios			DESONERAÇÃO Sim		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:				100,00%		
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):				5,00%		
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,34%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,99%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	31,47%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Local:
CORGUINHO

Data:
07 de janeiro de 2026

Responsável Técnico
Nome: THIAGO S. A. CORRÊA
Título: ENG CIVIL
CREA/CAU: 11.027/D-MS

Responsável Tomador
Nome: _____
Cargo: _____